



Swante jobbar och bor på annan ort

 SEKO  BYGGNADS

Du som övernattar på arbetsorten ska ha ett bra boende

Bor du och arbetar på annan ort ska du inte behöva bo hur som helst. Arbetsgivaren ska ta hänsyn till dina önskemål innan han ordnar boendet och finna lösningar på ett ändamålsenligt och godtagbart boende.

Oavsett bostadstyp ska boendet vara av god standard och du ska inte behöva dela rum.

Du och din arbetsgivare ska i förväg ha kommit överens om hur och var du ska bo. I SEKOs och Byggnads avtal med Sveriges Byggindustrier, Maskinentreprenörerna och Almega beskrivs lägsta standard på boendet för dig som övernattar på arbetsorten.

Swante Skoogh är armerare från Linköping och är en av många som bor och jobbar långt hemifrån. Sedan ett år tillbaka jobbar Swante med bygget av Nya Karolinska Solna. Han har ett rum i en av barackerna på en bostadsrigg i Solna, utanför Stockholm. Totalt består riggen av 30 enrummare, var och en på ca 13 kvadratmeter.



Swantes rum

Här finns sänglampa, nattduksbord, garderob för förvaring av kläder och ett skrivbord. Dessutom har Swante egen toalett, tvättställ och dusch.

Gemensamma utrymmen

Strax bredvid står ett större hus där gemensamhetsutrymmen finns. Två vardagsrum med tillgång till tv, kök med matlagningsplats och mikrougnar.

- Ett bra boende är ett måste, säger huvudskyddsombudet **Rikard Andersson**.

De som bor borta vill komma hem över helgen eller ha en lång sammanhängande ledighet. Och det vet vi - funkar inte boendet så funkar det inte på jobbet heller. Nu jobbar gubbarna torsdag till onsdag, sju dagar i veckan. Och så

har de ledigt en vecka. Då de checkar ut onsdag morgon städas det och byts lakan för nästa sju-dagarsgång som kommer. När de varit hemma en vecka kommer de tillbaka till nystädade och renbäddade rum. På så sätt utnyttjas boendet effektivt.

I närheten har företaget ett gym och en sport-hall man kan utnyttja.

- På fredagseftermiddagarna den veckan jag jobbar brukar vi köra lite innebandy och spela volleyboll, säger Swante.



Gemensamhetsutrymmet är ett riktigt vardagsrum med soffa, fåtöljer och tv.



Kök och matrum

I gemensamhetsutrymmet har man tillgång till komplett kök med spis och en hel hylla med mikrovågsugnar. Här finns det möjlighet att laga sin egen mat och brygga sig en kopp gott kaffe.





Matplatsen ska vara minst 1,2 kvadratmeter per person.



Tvättmaskiner och möjlighet att torka kläder.



Brandlarm och god ventilation
är installerade i bostadsrummen.

Godkända boendeformer

Hotell

Hotell anses som en helt okej boendeform med de förhållanden som råder i Sverige.

Vandrarhem

Boendet som erbjuds ska vara STF-reglerade enkelrum med tillgodosedda krav på enskildhet. Om inte frukost erbjuds ska matlagningsmöjligheter och kylskåpsförvaring finnas.

Husvagn

Om husvagn erbjuds av arbetsgivaren ska boendet kompletteras av närliggande, goda toalett- och duschmöjligheter samt minst ett gemensamhetsutrymme.

Lägenhet

Standarden på lägenheten ska vara med fungerande dusch, toalett och matlagningsmöjligheter. Det ska inte vara allt för många boende i lägenheten och man har alltid rätt till eget rum.

Övrigt boende

Godkända är även lokaler som primärt har andra användningsområden än permanentboende - till exempel fjällstugor, campingstugor eller kontor som anpassas - om de har matlagnings- och duschmöjligheter.



I skåpen förvarar man sina prylar de veckor man är ledig.

Mer info om vad som gäller:

Förättningsstillägg

Om inte överenskommelse om boende är gjord så ska din arbetsgivare ge dig ett extra påslag, ett så kallat förättningsstillägg. Införandet av ett förättningsstillägg är tänkt att stimulera och påskynda arbetsgivare och arbetstagare att gemensamt hitta bra former för ett mer planerat och önskvärt boende vid övernattning på arbetsorten.

Förättningsstillägget utges, om rätt till traktamente föreligger, med 35 procent av traktamentsbelopp för varje dag då arbetstagare utfört arbete under de första 90 kalenderdagarna på förättningsorten.

Efter 90 dagar på förättningsorten utges förättningsstillägg till berörd arbetstagare enligt samma förutsättningar med 20 procent av traktamentsbeloppet.

Ändamålsenligt och godtagbart boende

Byggnads och SEKO har med arbetsgivarna definierat vad som menas med ändamålsenligt och godtagbart boende.

Huvudregeln är att arbetstagare har rätt till ett eget rum med dusch och toalett. Ett lämpligt alternativ kan vara delat boende i en lägenhet. När flera arbetstagare bor på samma förläggning ska minst ett gemensamhetsutrymme finnas. Du ska också ha bra möjligheter att laga din mat.

Kompletterande rekommendationer

Företag och anställda har efterfrågat mer preciserat vad ändamålsenligt och godtagbart boende är. Det är ibland svårt att veta vilka krav man kan ställa på rum, lägenheter, baracker, stugor och liknande för boendet på annan ort. Därför ges följande preciserade råd till lägsta standard:

Bostadsrum

Ett enkelrum bör vara minst 8,5 kvadratmeter med egen toalett, tvättställ och dusch. En säng på minst 80x200 cm är önskvärd. Dessutom bör det finnas sänglampa, nattduksbord, garderob för förvaring av kläder och ett skrivbord. Brandlarm och god ventilation ska vara installerat.

Klädtvätt

Tillgång till tvättmaskin med torkmöjligheter för kläder (torkskåp/torktumlare).

Kök och matrum

Tillgång till komplett kök med möjlighet till matlagning, disk och matrum. Det ska finnas tillgång till kyl, frys, mikro samt skåp för förvaring av livsmedel. Matplatsen bör vara 1,2 kvadratmeter per person.

Gemensamhetsutrymme

Ett gemensamhetsutrymme på minst 68 kvadratmeter vid inkvartering av 40 personer och 34 kvadratmeter vid inkvartering av 20 personer är önskvärt, möblerat med soffa, fåtöljer och ett lågt bord. Vid färre antal kan ytan reduceras.

Motionsutrymme

Tillgängligt utrymme för bastu och motion.

Övrigt

Tillgång till Internetanslutning är önskvärt. Städning av gemensamma utrymmen ombesörjs av företaget.

Hänvisningar

Avtalen kan du läsa på Byggnads och SEKOs hemsidor.

Tänk på

Diskutera hanteringen om boendet med dina arbetskamrater, fackliga företrädare i företaget, lokalavdelningen och arbetsgivaren. Använd det utrymme (5 timmar) utvecklingsavtalet ger för intern facklig debatt på betald arbetstid, till frågan om hur ett bra boende ska skapas.



HIGH VISIBILITY EN471

 **SEKO**
Facket för Service och Kommunikation

 **BYGGNADS**