

Oktober 2013

Information till Sekos medlemmar

Frågor och svar om Samlas och gruppförhandlingen av bolån

BAKGRUND

Vilka är Samlas AB?

Samlas är ett aktiebolag vars affärsidé är att genomföra gruppförhandlingar av bolån och andra tjänster för medlemsorganisationer. Samlas har ett samarbetsavtal med LO Mervärde – där vårt förbund ingår – som innebär att Samlas förhandlar erbjudanden om bolån för medlemmarna i vårt förbund.

Vem står bakom gruppförhandlingen?

Samtliga förbund som ingår i LO Mervärde (GS Facket, Handelsanställdas Förbund, Hotell och restaurangfacket, IF Metall, Kommunal, Livsmedelsarbetarförbundet, Seko, Elektrikerförbundet, Målareförbundet och Pappersindustriarbetarförbundet) står bakom gruppförhandlingen. Det oberoende företaget Samlas AB ansvarar för att förhandla med bankerna och att ta fram erbjudanden till medlemmarna. Vårt förbund har genom LO Mervärde full insyn i arbetet och har möjlighet att påverka utformningen av medlemsförmånen.

Varför ska jag använda denna förmån – kan jag inte kontakta bankerna själv?

Vi förhandlar för 1,3 miljoner medlemmar samtidigt vilket ger oss väldigt goda förutsättningar att få bra erbjudanden och låga räntor. Dessutom slipper medlemmen förhandla och kan ta del av erbjudandena på ett enkelt sätt genom en hemsida och kundtjänst på telefon.

INTRESSEANMÄLNINGAR

Varför ska vi samla in intresseanmälningar och kontaktuppgifter från medlemmarna?

Samlas förhandlar med bankerna under hösten. Intresseanmälningarna gör att vår gemensamma förhandlingsstyrka mot bankerna förbättras eftersom det visar på att det finns ett intresse bland medlemmarna. Detta leder i sin tur till att vi kan få bättre erbjudanden om bolån.

Hur kommer medlemmarnas kontaktuppgifter att användas?

Kontaktuppgifterna kommer endast att användas för att informera medlemmarna om förmånen och när det finns erbjudanden att ta del av. Informationen kommer INTE att delas med banker eller annan tredje part.

LANSERING

När kan medlemmarna få tillgång till erbjudandena?

Erbjudandena kommer att bli tillgängliga under första kvartalet 2014. Vi kommer att återkomma med ett mer specifikt datum i slutet av året.

Vilka banker deltar?

Förhandlingarna pågår och avtalen kommer att slutföras under hösten. Av förhandlingsstrategiska skäl kan vi i dagsläget inte gå ut med vilka banker som kommer att delta.

Hur bra är erbjudandena?

Målsättningen är att en majoritet av medlemmarna ska kunna spara tusentals kronor per år.

Hur kan en medlem utnyttja förmånen när den görs tillgänglig?

En medlem lämnar information om boendet och önskat lån via Samlas hemsida eller genom Samlas handläggare per telefon. I direkt anslutning till detta får medlemmen erbjudanden från flera banker. Efter att medlemmen gjort ett val skickas ansökan vidare till banken, som gör en kreditprövning. Om kreditprövningen är positiv slutför banken ansökan.

För vilka lån gäller erbjudandena?

Erbjudandena gäller både för nya och befintliga bolån

Går det att använda förmånen om medlemmen har bundna lån?

Ja, men det är inte alltid det lönar sig att lösa in bundna lån i förtid. Samlas kan hjälpa medlemmen att svara på frågor och jämföra kostnader för olika alternativ när förmånen görs tillgänglig under första kvartalet nästa år.

Måste medlemmen bli helkund i banken?

Nej, det finns inga krav på att bli helkund. Men om medlemmen flyttar hela sitt bankengagemang medför detta ofta en bättre ränta.

Kostar det något att använda förmånen?

Nej, det är en kostnadsfri förmån för medlemmarna i förbundet.

Hur går ett eventuellt bankbyte till?

Samlas kan informera medlemmen om hur ett bankbyte går till. Deras handläggare är tillgängliga att svara på frågor när förmånen görs tillgänglig under första kvartalet nästa år.

Måste en medlem byta bank för att kunna ta del av erbjudandena?

Det beror på om medlemmens nuvarande bank deltar i gruppförhandlingen. Om nuvarande bank deltar kan medlemmen ta del av erbjudandena utan att behöva byta bank.

Kan jag använda tjänsten för att teckna både rörliga och bundna lån?

Ja!

Vad händer om jag inte vill välja några av erbjudandena?

Ingenting. Tjänsten är en kostnadsfri förmån.

Kan jag använda tjänsten om jag har betalningsanmärkningar?

Nej. Bankerna lånar endast ut pengar till dem som inte betalningsanmärkningar.